

SPOT ON - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - março 2025

Descrição	Área (m²)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - Praça Guilherme Gomes Fernandes, 2 a 18	3 711	30/09/2021	14 835 472,09	24/03/2025	13 626 000,00 €	24/03/2025	13 997 000,00 €		13 811 500,00	PT	Porto
Conta D.O. BLJC 0,0%									7 079,90		
Conta D.O. BCP									2 111,62		
Conta D.O. Banco Santander Totta									9 694,98		
Conta Banco Santander Totta 2,20% 20250314 20250612									360 396,00		
Conta Banco Santander Totta 4,37% 20240516 20390515									-2 487 162,12		
Rendas em dívida									0,00		
Outros Ativos									102 398,53		
Cauções									0,00		
Rendas adiantadas									0,00		
Outros Passivos									-620 198,29		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									11 185 820,62		
Unidades de Participação											