CARREGOSA
SGOIC

ARQUIMEDES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - janeiro 2025

Descrição	Área (m^2)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - R Eng. Frederico Ulrich 2650, Lote 7	10 711	07/06/2018	8 087 525,33 €	12/05/2024	11 050 000 €	12/05/2024	12 739 000 €		11 894 500 €	PT	Maia
Prédio Urbano - Rua do Castanhal, 827	5 271	07/05/2021	5 138 166,38 €	09/04/2024	5 719 000 €	06/04/2024	6 113 800 €		5 916 400 €	PT	Maia
Conta D.O. BCP									2 146,21 €		
Conta D.O. BLJC									36 077,29 €		
Conta D.O. BKT									4 811,30 €		
BLJC 3% 20180607 20270607									-890 712,51 €		
BCP 4,656% 20210810 20270810									-1 441 489,80 €		
Rendas em dívida									16 499,45 €		
Outros Ativos									184 463,78 €		
Cauções									-212 630,00 €		
Rendas adiantadas									-83 045,39 €		
Outros Passivos									-78 735,88 €		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									**15 348 284,45 €**		
Quantidade Total								145			