CARREGOSA
SGOIC

SPOT ON - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - janeiro 2025

Descrição	Área (m^2)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - Praça Guilherme Gomes Fernandes, 2 a 18	3 711	30/09/2021	14 835 472,09	15/12/2024	12 477 000,00 €	15/12/2024	13 330 000,00 €		12 903 500,00	PT	Porto
Conta D.O. BLJC 0.0%									550,06		
Conta D.O. BCP									2 605,27		
Conta D.O. Banco Santander Totta									304 523,01		
Conta Banco Santander Totta 4.37% 20240516 20390515									-1 784 199,07		
Rendas em dívida									0,00		
Outros Ativos									102 398,53		
Cauções									0,00		
Rendas adiantadas									0,00		
Outros Passivos									-1 216 177,98		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									**10 313 199,82**		
Unidades de Participação								254			