

ARQUIMEDES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - dezembro 2024

Descrição	Área (m ²)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - R Eng. Frederico Ulrich 2650, Lote 7	10711	07/06/2018	8 083 790,33 €	12/05/2024	11 050 000 €	12/05/2024	12 739 000 €		11 894 500 €	PT	Maia
Prédio Urbano - Rua do Castanhal, 827	5271,4	07/05/2021	5 138 166,38 €	09/04/2024	5 719 000 €	06/04/2024	6 113 800 €		5 916 400 €	PT	Maia
Conta D.O. BCP									5 576,85 €		
Conta D.O. BLJC									14 216,86 €		
Conta D.O. BKT									8 038,60 €		
BLJC 2,75% 20241011 20250111									70 438,47 €		
BLJC 3% 20180607 20270607									-920 181,59 €		
BCP 4,656% 20210810 20270810									-1 460 141,25 €		
Rendas em dívida									17 667,49 €		
Outros Ativos									155 933,07 €		
Cauções									-212 630,00 €		
Rendas adiantadas									-82 645,39 €		
Outros Passivos									-96 781,75 €		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									15 310 391,36 €		

Quantidade Total

145