

ARQUIMEDES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FECHADO - setembro 2024

Descrição	Área (m2)	Data Aquisição	Preço Aquisição	Data Aval. 1	Valor Aval. 1	Data Aval. 2	Valor Aval. 2	Quantidade	Valor do imóvel	País	Município
Prédio Urbano - R Eng. Frederico Ulrich 2650, Lote 7	10711	07/06/2018	8 066 224,63 €	12/05/2024	11 050 000 €	12/05/2024	12 739 000 €		11 894 500 €	PT	Maia
Prédio Urbano - Rua do Castanhal, 827	5271,4	07/05/2021	4 890 773,57 €	09/04/2024	5 719 000 €	06/04/2024	6 113 800 €		5 916 400 €	PT	Maia
Conta D.O. BCP									101 683,44 €		
Conta D.O. BLJC									46 796,27 €		
Conta D.O. BKT									49 238,60 €		
BLJC 3% 20240808 20240908									240 460,00 €		
BLJC 3% 20180607 20270607									-1 008 200,97 €		
BCP 5,437% 20210810 20270810									-1 516 594,72 €		
Rendas em dívida									42 557,32 €		
Outros Ativos									70 316,23 €		
Cauções									-212 630,00 €		
Rendas adiantadas									-93 862,45€		
Outros Passivos									-150 132,61 €		
Valor líquido global do fundo (VLGF)									15 380 531,11 €		
Quantidade Total								145			